

GOVERNO REGIONAL DOS AÇORES

Resolução Nº 108/2000 de 6 de Julho

Considerando que pela Resolução n.º 114/99, de 8 de Julho, foi concedido à Norintur - Investimentos Turísticos do Nordeste, SA, um apoio financeiro ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 8.2 do Decreto Legislativo Regional n.º 8/96/A, de 14 de Junho, no montante de 213 562 000\$, destinado à construção de uma Estalagem na Quinta dos Clérigos, Nordeste;

Considerando que a referida resolução determinava a prestação de uma garantia bancária autónoma, como garantia do cumprimento das obrigações do promotor;

Considerando que a exigência de uma garantia bancária autónoma válida para a totalidade do período de manutenção daquelas obrigações oneraria significativamente o investimento, com consequentes efeitos negativos ao nível da rentabilidade do mesmo;

Considerando ainda que o artigo 11.º, n.º 2 do Decreto Legislativo Regional n.º 8/96/A, de 14 de Junho, permite a aceitação de qualquer outra garantia prevista na lei, em substituição da garantia bancária autónoma; ,

Considerando que as obrigações assumidas pelo promotor se encontram suficientemente garantidas, com segurança equivalente, mediante a prestação de garantia hipotecária;

Assim, nos termos da alínea b) do artigo 60.º do Estatuto Político-Administrativo da Região Autónoma dos Açores, o Governo Regional resolve o seguinte:

Ponto único - Autorizar a substituição da referida garantia bancária por hipoteca, no valor de 275 836 679\$, sobre o prédio silo no Pico das Cruzes - Rua dos Clérigos, concelho de Nordeste, descrito na respectiva Conservatória do Registo Predial com o n.º 017831110399 e omissos na matriz predial.

Aprovada em Conselho do Governo, Vila do Corvo, 15 de Junho de 2000. - O Presidente do Governo,
Carlos Manuel Martins do Vale César.