

GOVERNO REGIONAL DOS AÇORES

Resolução Nº 147/2000 de 14 de Setembro

Considerando a política habitacional do VII Governo Regional;

Considerando, a falta de moradias destinadas a habitação permanente, que satisfaça a crescente procura na freguesia da Covoadá, concelho de Ponta Delgada;

Considerando a necessidade de incentivar a construção de habitação própria e permanente, naquela freguesia;

Considerando, a impossibilidade de se chegar a acordo, quanto à aquisição do prédio necessária à implantação do loteamento de auto-construção na freguesia dos Covoadá, em Ponta Delgada, sito à Estrada dos Pavões, com a área de 22.160 m², inscrito na respectiva matriz predial com o artigo 118 da Secção 010, propriedade de Albano Manuel Sousa e Silva;

Considerando o interesse público subjacente à obra;

Considerando, ainda que, a previsão do montante dos encargos a suportar com a presente aquisição é de cerca de 31 024 000\$00;

Assim, no uso dos poderes que lhe são conferidos pela alínea *b*) do artigo 60.º do Estatuto Político-Administrativo da Região Autónoma dos Açores, e ao abrigo do preceituado nos artigos 10.º e seguintes e no n.º 1 do artigo 90.º do Código das Expropriações, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, e da alínea *e*) do n.º 1 do artigo 10.º do Decreto Legislativo Regional n.º 4/2000/A, de 18 de Janeiro, o Governo Regional resolve o seguinte:

1. - Declarar a utilidade pública urgente do prédio sito à Estrada dos Pavões, com a área de 22.160 m², inscrito na respectiva matriz predial com o artigo 118 da Secção 010, propriedade de Albano Manuel Sousa e Silva, necessário à construção do "Aldeamento da Covoadá em Ponta Delgada".
- 2.- Autorizar a Região Autónoma dos Açores, através da Secretaria Regional da Habitação e Equipamentos a tomar posse administrativa do prédio em causa, já que tal acto se considera indispensável à imediata execução da obra.

3. - Conferir ao Director Regional da Habitação, com autorização para delegar, os poderes suficientes para intervir em representação da Região Autónoma dos Açores nos processos de expropriação.

Aprovada em Conselho do Governo, Ponta Delgada, 25 de Julho de 2000. - O Presidente do Governo,
Carlos Manuel Martins do Vale César.