

GOVERNO REGIONAL DOS AÇORES

Resolução Nº 83/1999 de 6 de Maio

Na prossecução da política de habitação definida pelo Governo Regional, a Região Autónoma dos Açores tem vindo a adquirir glebas de terreno que, depois de urbanizadas, se destinam à sua cedência em propriedade plena, em condições de preço que não ultrapasse nunca os custos reais dos terrenos e das respectivas infraestruturas, para empreendimentos relativos à habitação social e à construção de casa própria.

Assim, no uso das competências que lhe são conferidas pela alínea b) do artigo 60.º do Estatuto-Político Administrativo da Região Autónoma dos Açores, o Governo Regional resolve o seguinte:

1. Autorizar, através do Secretário Regional da Presidência para as Finanças e Planeamento e do Secretário Regional da Habitação e Equipamentos, a cedência em propriedade plena, nos termos da Resolução nº 91/92, de 11 de Junho, e de acordo com o disposto no Decreto Legislativo Regional nº 14/94/A, de 22 de Agosto, em conjugação com a Resolução nº 75-B/98, de 2 de Abril, aos interessados em construir casa própria, de 5 lotes constantes do alvará de loteamento nº 1/99 da Secretaria Regional da Habitação e Equipamentos, numerados de 34 a 38, sitos à Longueira, na freguesia de Santa Cruz, concelho de Lagoa.
2. A cessão de cada um dos lotes de terreno a que se refere o número anterior será autorizada por despacho conjunto dos Secretários Regionais da Presidência para as Finanças e Planeamento e da Habitação e Equipamentos, escolhidos que sejam os beneficiários, de acordo com as regras constantes da citada Resolução nº 91/92, de 11 de Junho.
3. Do despacho previsto no número anterior constarão obrigatoriamente os seguintes elementos:
 - a. Identificação do beneficiário;
 - b. Descrição do lote a ceder;
 - c. Fixação do preço do lote infraestruturado e da respectiva percentagem a pagar pelo beneficiário, nos termos do artigo 14º do Decreto Legislativo Regional nº 14/95/A, de 22 de Agosto, em conjugação com a Resolução nº 75-B/98, de 2 de Abril;
 - d. Indicação da entidade ou funcionário que outorgará em representação da Região Autónoma dos Açores na escritura de compra e venda.

4. O modelo geral da minuta das escrituras de compra e venda será elaborado pelos serviços competentes da Secretaria Regional da Habitação e Equipamentos.

Aprovada em Conselho do Governo Regional, Horta, 20 de Abril de 1999.

O Presidente do Governo Regional em Exercício, Roberto de Sousa Rocha Amaral.