

GOVERNO REGIONAL DOS AÇORES

Resolução Nº 245/1997 de 13 de Novembro

Considerando que a Região Autónoma dos Açores é proprietária de um prédio urbano sito ao Loteamento de Santa Luzia, freguesia de Matriz, concelho da Ribeira Grande, descrito na Conservatória do Registo Predial da Ribeira Grande com o número 00939/Matriz e inscrito na respectiva matriz predial urbana com o artigo 2897;

Considerando que, o prédio "supra" identificado, se encontra ocupado pelo agregado familiar de Maria Filomena Pacheco Gaipo;

Considerando, ainda, a necessidade de regularizar a situação habitacional do referido agregado;

Assim, na prossecução da política habitacional do Governo Regional e nos termos da alínea h) do artigo 56.º do Estatuto Político-Administrativo da Região Autónoma dos Açores, O Governo Regional resolve:

1 -Autorizar a venda, a Maria Filomena Pacheco Gaipo, pelo valor de 1 425 000\$, do prédio urbano sito ao loteamento de Santa Luzia, freguesia de Matriz do conselho de Ribeira Grande, com a superfície coberta de 80 m2, e quintal com 201,30 m2, descrito na Conservatória do Registo Predial da Ribeira Grande com o número novecentos e trinta e nove, Matriz e inscrito na respectiva matriz predial urbana com o artigo dois mil oitocentos e noventa e sete, nas seguintes condições:

- a) O prédio em causa, destina-se exclusivamente a habitação própria e permanente do agregado familiar da adquirente.
- b) A habitação a vender é inalienável, no prazo de cinco anos a contar da data da escritura de compra e venda, salvo invalidez permanente da adquirente;
- c) Em qualquer altura, e em caso de alienação a Região Autónoma dos Açores, tem preferência com eficácia real.

2 -Delegar no Director Regional da Habitação, ou em quem ele designar, poderes para outorgar na escritura de compra e venda, em nome e representação da Região Autónoma dos Açores.

Aprovada em Conselho do Governo regional, Angra do Heroísmo, 24 de Outubro de 1997. - O Presidente do Governo, Carlos Manuel Marfins do Vale César.